



**REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO AGRICOLTURA E FORESTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FORESTE
ISPettorato RIP. DELLE FORESTE DI
MESSINA**

CUP N° G56J09000080002

CIG N° 481866

PUBBLICO INCANTO

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO DEMANIALE SITO NEL COMUNE DI ROMETTA ADIBITO A DISTACCAMENTO FORESTALE E ALLOGGI DI SERVIZIO.

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 81.000,00 (EURO OTTANTUNOMILA/00) DI CUI: A BASE D'ASTA € 64.250,33 (EURO SESSANTAQUATTROMILADUECENTOCINQUANTA/33); ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO € 2.053,32 (EURO DUEMILAZEROCINQUANTATRE/32); SOMME A DISPOSIZIONI € 14.696,35 (EURO QUATTORDICIMILASECICENTONOVANTASEI/35).

BANDO DI GARA

1) STAZIONE APPALTANTE Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina via T. Cannizzaro n° 88, tel. 090/64011, fax 090/6401242/710620.

2) PROCEDURA DI GARA Pubblico incanto ai sensi della legge n° 109/94 nel testo coordinato con le norme delle leggi regionali 2 agosto 2002 n° 7 e 19 maggio 2003 n° 7 e s.m.i.

3) LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI.

3.1) LUOGO DI ESECUZIONE: Rometta (ME).

3.2) DESCRIZIONE: lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del fabbricato demaniale sito nel centro urbano di Rometta adibito a Distaccamento Forestale e alloggi di servizio.

3.3) NATURA: I lavori oggetto dell'appalto sono di natura edilizia e, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori si intendono appartenenti alla Categoria OG1 (ex allegato A del D.P.R. n° 34/00).

3.4) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: L'importo totale del progetto è di € 66.303,65 (EURO SESSANTASEIMILATRECENTOTRE/65) di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.053,32 (EURO DUEMILAZEROCINQUANTATRE/32). Detti importi non sono comprensivi di IVA.

3.5) MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: Il corrispettivo dell'appalto è determinato a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19 comma 14 e 21 comma 1 della legge n° 109/1994 nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002 n° 7 e successive modificazioni ed integrazioni.

4) TERMINI DI ESECUZIONE: I lavori devono essere ultimati entro 6 mesi (sei) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

5) DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il

computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso stazione appaltante nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00;

6) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

6.1 TERMINE: 20/01/2010, ore 13,00;

N.B.: vedi in dettaglio il disciplinare d'incarico alla voce "modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte".

6.2 INDIRIZZO: Ispettorato Ripartimentale delle Foreste via T. Cannizzaro n° 88 - 98122 Messina;

6.3 MODALITÀ: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5.;

6.4 APERTURA OFFERTE: prima seduta pubblica il giorno 22/01/2010 alle ore 9,00 presso la sede della Stazione Appaltante: Ispettorato Ripartimentale delle Foreste via T. Cannizzaro n° 88 - 98122 Messina, eventuale seconda seduta pubblica il giorno 23/01/2010, alle ore 9,00 presso la medesima sede;

7) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8) CAUZIONE: Ai sensi dell'art. 30 comma 1bis della legge n° 109/94 nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002 n° 7 e successive modificazioni ed integrazioni, non viene richiesta alcuna cauzione a corredo dell'offerta che sarà presentata per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori.

9) FINANZIAMENTO: L'intervento è finanziato con il D.D. n° 1075 del 16/12/2009;

10) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: I concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme delle leggi regionali 2 agosto 2002 n° 7 e 19 maggio 2003 n° 7 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000. Sono altresì ammesse:

a) le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura, purché iscritte da almeno due anni al rispettivo albo camerale;

b) le imprese cooperative iscritte da almeno due anni al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro.

11) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) **IN CASO DI CONCORRENTI IN POSSESSO DELL'ATTESTATO SOA:** l'attestazione in corso di validità relativa alla categoria OG1 rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata di cui al D.P.R. n° 34/00.

b) **IN CASO DI CONCORRENTE NON IN POSSESSO DELL'ATTESTATO SOA:**

1) per le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura, l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo albo camerale per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3.;

2) per le imprese cooperative iscritte al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro, l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo registro prefettizio per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3.;

3) per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui alle lettere a) e b), i requisiti previsti dall'articolo 28, comma 1, lettera a) del decreto del Presidente della Repubblica del 25 gennaio 2000, n° 34 ridotti del cinquanta per cento riferiti a lavori di qualsiasi natura, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione al registro delle imprese presso la camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3.

12) TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA - L'offerta è vincolante per 180 giorni dalla data di presentazione.

13) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE - Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, della citata legge n. 109/94 e successive modificazioni nel testo coordinato con le norme delle leggi regionali 2 agosto 2002, n. 7 e 19 maggio 2003 n° 7 e s.m.i., mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo

complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre alla quarta.

14) VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

15) ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/99;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94, così come modificato dall'art. 24 della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;

f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme delle leggi regionali 2 agosto 2002, n. 7 e 19 maggio 2003 n° 7 e s.m.i.;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme delle leggi regionali 2 agosto 2002, n. 7 e 19 maggio 2003 n° 7 e s.m.i. i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI[^] del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $SAL * (1 - IS) * R$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 30 del capitolato speciale d'appalto;

m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 31 del capitolato speciale d'appalto;

n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1 ter, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme delle leggi regionali 2 agosto 2002, n. 7 e 19 maggio 2003 n° 7 e s.m.i.;

q) è esclusa la competenza arbitrale;

r) responsabile del procedimento: Funzionario Direttivo Lotta Antonino.

Ulteriori informazioni relative alle modalità di svolgimento della gara sono riportate nel Disciplinare di gara, parte integrante del presente bando, disponibile presso la scrivente amministrazione. Informazioni di carattere tecnico ed amministrativo possono essere richieste al:

- Direttore dei lavori: Funzionario Direttivo Tecnico F.le Lampi Gustavo;
- Coordinatore della sicurezza: Funzionario Direttivo Tecnico F.le La Rosa Rosario;
- Responsabile del procedimento: dott. Carmelo Di Vincenzo - Via T. Cannizzaro n° 88 - 98100 Messina, tel 090/64011

Messina, 18.12.2009

L'ISPETTORE RIPARTIMENTALE
CARMELO DI VINCENZO